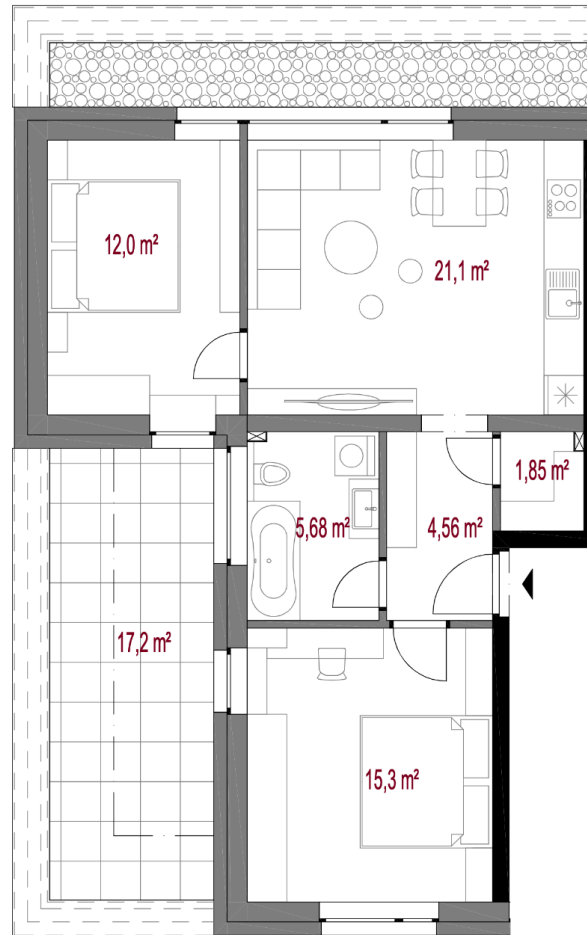


Predpokladané termíny:

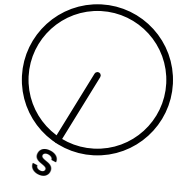
Začiatok výstavby:	09/2026
Dokončenie holobytov:	12/2027
Dokončenie štandardov:	01/2028
Kolaudácia:	03/2028



Poschodie:	2
Izby:	3+kk
Výmera Interiéru:	60,49 m ²

Predsieň:	4,56 m ²
Špajza:	1,85 m ²
Kúpeľňa s WC:	5,68 m ²
Izba:	15,3 m ²
Izba:	12,0 m ²
Obývacia izba s kuchyňou:	21,1 m ²
Kobka:	2,8 m ²
Terasa:	17,2 m ²

Celková výmera:	80,49 m ²
------------------------	----------------------



*Všetky výmery sú orientačné a bez plochy pod priečkami. Hrubé rozmery (bez povrchovej úpravy) sú predbežné a môžu sa odlišovať od realizačnej dokumentácie. Zariadenie je ilustračné. Zmeny vyhradené.

Výhradný predaj zabezpečuje: **NEWHOUSE**

Technické vybavenie bytov:

Obvodové murivo hr. 30 mm
Vnútorne deliace murivo AKU hr. 25 mm
Vnútorne priečky hr. 11,5 mm
Plastové okná Salamander bluEvolution 82
Rozvody NN
Betónový poter
Vápennocementová omietka
Podlahové teplovodné vykurovanie prostredníctvom TČ
Dlažba na terasách
Video vrátnik
Príprava na exteriérové žalúzie
Rekuperáčna jednotka
Príprava na klimatizáciu
Fotovoltaika
Biela maľovka

Štandardy bytov (podľa katalógu developera):

Laminátové podlahy
Interiérové dvere
Obklady a dlažby
Batérie a sprchové sety
Sanita a kúpeľňový nábytok